

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
Cégjegyzék száma: 18-10-100680
Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Fordulónap: 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (1)

Eszközök (aktívák)		EZER HUF		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	11 135 604	0	10 921 269
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	3 665	0	3 929
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok	3 665		3 929
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	8 488 057	0	8 219 181
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	7 102 875		7 012 052
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	232 172		796 678
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	148 834		130 139
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	1 004 176		255 818
16	6. Beruházásokra adott előleg	0		24 494
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	2 643 882	0	2 698 159
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	1 856 200		1 856 200
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	96 429		103 304
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés	60		60
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	691 193		738 595
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Szombathely, 2025. március 31.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
Szombathely, Boglárka, u. 2.
Zárolszám: 13980335-6811-573-18
Kovács Cecília
vezérigazgató

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
Cégjegyzék száma: 18-10-100680
Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Fordulónap: 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (2)

Eszközök (aktívák)		EZER HUF		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	3 660 267	0	3 628 936
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	1 090 731	0	1 100 628
31	1. Anyagok	81 846		86 471
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	1 054		1 910
33	3. Növedék-, hizó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek	166		216
35	5. Áruk	1 007 665		1 012 031
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	974 845	0	1 075 759
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	459 845		493 936
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	275 291		373 326
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben			
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	239 709		208 497
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	1 594 691	0	1 452 549
54	1. Pénztár, csekkek	3 125		2 989
55	2. Bankbetétek	1 591 566		1 449 560
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sor)	4 165	0	3 089
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 422		204
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 743		2 885
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	14 800 036	0	14 553 294

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
Cégjegyzék száma: 18-10-100680
Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Fordulónap: 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (3)

Források (passzívák) EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	4 955 402	0	5 111 153
62	I. JEGYZETT TŐKE	5 102 808		5 102 808
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK			
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-89 963		200 111
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-57 443		-191 766
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	658 097	0	793 870
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			1 156
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	658 097		779 243
75	3. Egyéb céltartalék			13 471
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	7 611 507	0	5 575 924
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Szombathely, 2025. március 31.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ①
9700 Szombathely, Boglárka u. 2.
Adószám: 13980335-6811-573-18
Kovács Cecília
vezérigazgató
OEP: 11747605-20130161

Statistikai számjele: 13980335-6811-573-18
Cégjegyzék száma: 18-10-100680
Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Fordulónap: 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	4 300 679	0	3 974 636
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	4 300 679		3 974 636
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	3 310 828	0	1 601 288
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek	537 531		567 740
96	3. Vevőtől kapott előlegek	570		551
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	191 512		137 730
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	122 226		127 071
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 458 989		768 196
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	1 575 030	0	3 072 347
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	6 138		6 421
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	29 444		17 396
108	3. Halasztott bevételek	1 539 448		3 048 530
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	14 800 036	0	14 553 294

Szombathely, 2025. március 31.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ①
9700 Szombathely, Boglárka. u. 2.
Adószám: 13980335-6811-573-18
OTP 117470061130161
Kovács Cecília
vezérigazgató